

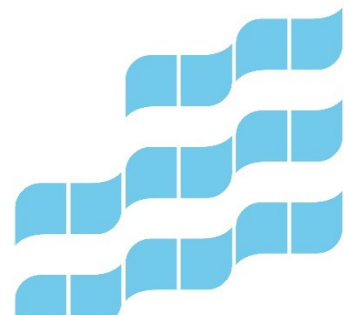
Liite Akila 12.9.2024

Vuoden 2025 talousarvion yhteydessä käsiteltävät valtuustoaloitteet

**TRE:5175/10.00.01/2023 Valtuustoaloite Tammelantorin yleisilmeen parantamiseksi ja parkki-
paikkaongelman ratkaisemiseksi – Arto Grönroos ym.**

**TRE:3391/11.00.01/2023, Valtuustoaloite kokonaissuunnitelma Pyyntien kesäteatterin ympäris-
tön parantamiseksi – Jaakko Stenhäll ym.**

**TRE:1037/10.00.01/2024 Valtuustoaloite torikulttuurin ja toriemme kehittämiseksi Tampereella
– Aila Dünder-Järvinen**



Valtuustoaloite Tammelantorin yleisilmeen parantamiseksi ja parkkipaikkaongelman ratkaisemiseksi – Arto Grönroos ym.

Arto Grönroos ja aloitteen allekirjoittaneet neljä muuta valtuutettua ovat 23.10.2023 valtuustoaloittees-
saan esittäneet Tammelantorin yleisilmeen ja viihtyvyyden parantamista.

Valtuustoaloitteen mukaan vieraspaikkakuntalaiset ihmettelevät viihtyisyyden ja parkkipaikkojen puutetta. Valtuustoaloitteessa ehdotetaan, että torin telttamyyntipaikat korvataan kiinteillä ja siisteillä torin ilmee-
seen sopivilla rakennuksilla. Torille toivottiin myös kukkalaatikoita aikaansaaman värikäs ja siisti tunnelma
myyntipaikkojen lähelle.

Myyntipisteet

Tammelantorilla on tällä hetkellä sekä kiinteitä että kausimyyntipaikkoja. Kiinteillä paikoilla on ruoka- sekä
kahvilatarjontaa ja niissä on mahdollista harjoittaa torimyyntiä läpi vuoden. Kiinteät paikat on pääosin sijoi-
tettu torialueen reunoille. Torin keskialue on varattu kausimyyjille eli esimerkiksi kukkien, marjojen ja vi-
hannesten myyjille. Kausimyyntiä on keväästä syksyyn. Kausimyyjät siirtävät myyntivaunut tai -autot päi-
vän päätteeksi pois torilta torin siivousta varten.

Koska torilla myydään elintarvikkeita, on torin hygienia erittäin tärkeää. Torilla tehdään päivittäin siivousta
ja viikoittain pesua. Siivous ja pesu ovat tarpeen erityisesti torin keskialueen kausimyyntialueilla. Vihannes-
ja marjakauppiat ovat itse kokeneet liikuteltavat myyntivaunut ja -autot toimivimmiksi torikäytössä.
Myyntipisteen tulee olla ilmava, jotta se ei lämpiä liikaa ja tuotteet eivät pilaannu. Kauppiaiden torivaunut
ja -autot kiertävät myös kauppiaiden mukana muissa myyntitapahtumissa. Torin huolellinen pesu edellyt-
tää riittävästi pesuautolle. Kausimyyjät siirtävät liikuteltavat myyntipisteensä pois päivittäin, jotta tori
päästään hygieniasyistä siivoamaan hyvin.

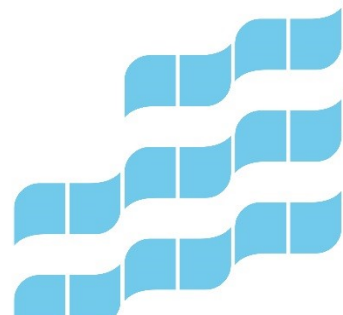
Kiinteät myyntipaikat ja niissä käytettävät myyntikojut tai -vaunut ovat torikauppiaiden hankkimia. Terassi
yms. rakennelmia varten kauppiat hakevat itse rakennusvalvonnasta tarvittavat luvat.

Viihtyisyys

Viihtyvyyden kohentamiseksi Tammelantorin ns. kirpputoripöytien uusimisprosessi on aloitettu ja vuosit-
tain uusitaan tai kunnostetaan osa kirpputoripöydistä. Uusittaessa pöydän ilme pysyy samana kaupunkiku-
vallisista ja toiminnallisista syistä. Nykyinen pöytämalli on toimiva ja hygieeninen eli helposti siivottavissa.

Torikauppiaiden vaihtuessa mahdollisestaan uusien nykyaikaisten myyntikojujen rakentaminen rakennus-
valvonnan asettamien reunaehtojen mukaisesti. Myyntikojujen, ja niiden ympäristön, kuntoa valvotaan
aktiivisesti. Torille on myös tuotu taidetta torikävijöiden iloksi.

Kesäisin Tammelantorilla on järjestetty keskiviikkoisin iltatoria eli silloin tori on pidempään auki. Iltatorille
on aiempina vuosina järjestetty ilmaisia musiikkiesityksiä ja jumppia. Kesällä 2024 kesä-heinäkuussa torilla
järjestettiin taas keskiviikkoiltaisina ilmaista torijumppaa sekä kansalaisille ilmainen iltakirpputori, jolloin
torin kirpputoripöydille sai tulla ilmaiseksi myymään kirpputoritavaroitaan. Ilmaista keskiviikon iltakirppu-
toria jatkettiin kansalaisten pyynnöstä myös elokuun ajan. Ilmaista iltakirpputoria olivat toivoneet torin



käyttäjät ja torikauppiat. Torilla on myös vuokrattava lava, jota kuka tahansa voi vuokrata kaupungin varausjärjestelmästä esiintymistään varten. Varausjärjestelmä on osoitteessa <https://varaamo.tampere.fi>.

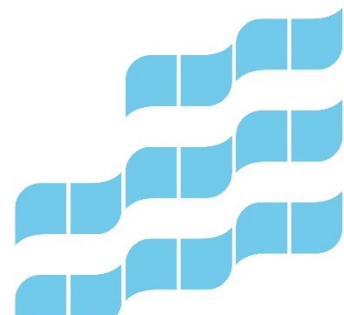
Pysäköinti

Tampereen keskusta-alueen joukkoliikenteeseen on panostettu viimevuosina paljon ja torillekin saavutaan paljon julkisilla liikennevälineillä tai pyörillä. Torimyynnin luonteen takia ostoksia halutaan kuitenkin jossain määrin noutaa omalla henkilöautolla. Tammelantorin läheisyydessä on nyt jo kadunvarsipysäköintiä ja lähietäisyydellä on myös pysäköintilaitoksia esim. Tullintori, Stadion, Postitalo, Asema ja Hämppi.

Pysäköintipaikkoja voidaan myös hieman lisätä kadulla toteuttamalla suunniteltu viistopysäköinti Tammelan puistokadulle (päätös TRE:5093/08.01.02/2020).

Tammelantorin kehittäminen

Tammelantorin kehittämisen tarve on tunnistettu, ilmeinen ja kiireellinen. Aiheesta on teetetty opinnäytteitä ja joitakin selvityksiä. Tapahtumatoiminnan akuutteihin tarpeisiin on rakennettu esiintymislava. Uusimmassa keskustan kehittämissuunnitelmassa (Tampereen keskusta 2040. Kehittämissuunnitelma 2023-2040. Kaupunginhallitus 29.5.2023) se on mukana teemoissa ja kartoilla kohdissa 3.3 Puistot kaupunkitilat ja 3.6 Elinkeinot ja osaaminen sekä hankeohjelmoinnissa. Keskustan kehittämissuunnitelmassa 2040 esitetään torin kokonaisvaltaista kehittämistä (tori, toriparkki ja torikorttelit). Hankkeen pitkäkestoisuuden, monialaisuuden ja isojen investointitarpeiden takia ennen muuta kehittämistä on ratkaistava, tarvitaanko ja rakennetaanko asemakaavamuutoksen vaativa maanalainen toriparkki vai hoituuko torikaupan ja tapahtumien pysäköinti toisin, osana keskustan muuta liikenne- ja pysäköintijärjestelmää. Torin kehittämisessä kannattaa kaupunkikuvan, torikaupan ja pysäköinnin lisäksi ottaa huomioon Tammelantorin vaikutusalueen uusien tapahtumapaikkojen, työpaikka-alueiden tarpeet.



VALTUUSTOALOITE TAMMELANTORIN YLEISILMEEN PARANTAMISEKSI JA
PARKKIPAikkaONGELMAN RATKAISEMISEKSI

Tampereen suosituin tori on Tammelantori ja torikauppa siellä alkoi 7.7. 1900. Tammelantorilla ja ympärillä olevissa kymmenissä kivijalkakaupoissa vierailee asiakkaita lähialueilta ja maakunnista päivittäin. Tammelantorin asiakkaita ja kauppiaita haasteltuani he kertoivat, että tori on suosittu kauppapaikka rennon ilmapiirinsä ja vuorovaikutuksen arvostuksen takia. Loma-aikoina vieraspaikkakuntalaiset ihmettelivät viihtyisyyden ja parkkipaikkojen puutteesta.

Tammelantorin yleisilmeen ja viihtyvyyden parantamiseksi ehdotan, että kartoitetaan torin telttamyyntipaikkojen korvaamista kiinteillä ja siisteillä torin ilmeeseen sopivilla rakennuksilla. Kukkalaatikoiden sijoittelulla saadaan värikäs ja siisti tunnelma myyntipaikkojen lähelle.

Tammelantorille saavutaan aktiivisesti myös autoilla ja viime aikojen huomio on se, että pysäköinnin pintapaikat torin läheisyydessä eivät riitä. Ehdotan, että tutkitaan mahdollisuutta Tammelantorin alapuolelle sijoitettavaa maanalaista parkkipaikkaa. Maanalaisen toriparkin käyttäjiä olisivat torin ja kivijalkakauppojen asiakkaat ja Tammelan stadionin asiakkaat.

Tampereella 19.10. 2023



Arto Grönroos (ps)

0400622991

arto.gronroos@tamper.fi

Anni Molari (PS)

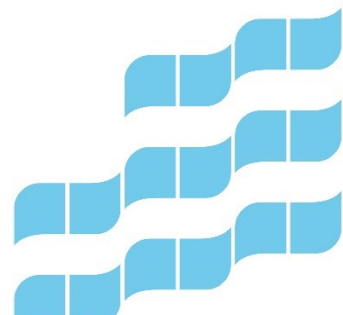
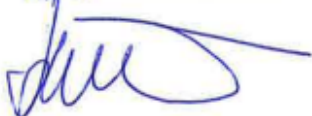
Anni Molari

Joonas Kirirank, PS

Mari P. (PS)

Marika Puolimatka

Antti Moisander (PS)



Valtuustoaloite kokonaissuunnitelma Pyynikin kesäteatterin ympäristön parantamiseksi – Jaakko Stenhäll ym.

Valtuutettu Jaakko Stenhäll esittää 12.6.2023 yhdessä muiden valtuutettujen kanssa jättämässään aloitteessa, että kaupunki laatii Pyynikin kesäteatterin, Rosendahlin rannan ja Pyynikin Triכון muodostamalla alueelle yhdessä alueen toimijoiden kanssa kokonaisvaltaisen kehittämissuunnitelman. Lisäksi valtuutetut esittävät, että kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin koko kesäteatteria ympäröivän alueen tuomiseksi nykypäivän vaatimuksen edellyttävään kuntoon.

Jaakko Stenhäll ja muut valtuutetut kuvaavat aloitteessaan, että Pyynikin kesäteatterin, Rosendahlin rannan ja Pyynikin Triכון muodostama alue on kasvattanut viime vuosina suosiotaan entisestään. Pyynikin uimarannan toimintoja on kehitetty ja alueen ravintolatarjonta on parantunut. Koronan jälkeen Pyynikin kesäteatterin toiminta on järjestetty uudelleen. Kaupungissa toimii ikoninen kansalliskesäteatteri. Alueelle on suuntautunut viime vuosina myös lisääntyntä kiinnostusta erilaisten ravitsemus- ja elämysliiketoiminnan ideoiden muodossa.

Valtuutetut nostavat esiin, että alueen suosion kasvaessa myös haasteet ovat kasvamassa. Valtuutettujen mukaan päivitystarpeet näkyvät erityisesti kaupungin omistamissa Pyynikin kesäteatterin tiloissa, jotka olisi hyvä päivittää tukemaan 2020-luvun elämystarjontaa. Tämä mahdollistaisi paremmin niin kesäteatterin kuin aluetta mahdollisesti muutenkin hyödyntävien tapahtumien, kuten festivaalien käytön.

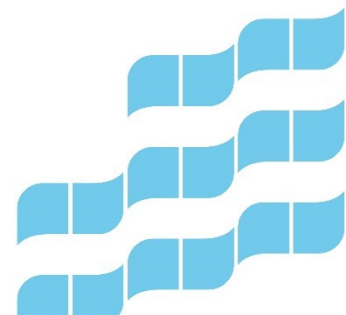
Valtuutettujen mukaan erityisen haastavaksi kesäteatterin alueella on osoittautunut kahvila- ja ravintolatoiminnan järjestäminen. Vanhentuneet kahvila- ja oheistilat asettavat rajoituksia toiminnalle, eivätkä vastaa nykypäivän vaatimuksia. Tämän ohella alueen rajaaminen harjoitus- ja esitystoiminnan aikana on vaikeaa.

Valtuutetut kiinnittävät huomiota myös siihen, että myös alueen vihersuunnittelu kaipaisi päivitystä 2020-luvulle. Suhteellisen yksinkertaisilla toimenpiteillä olisi mahdollista nostaa alueen vetovoimaa turvaten samalla aluetta ympäröivä Pyynikin luonto liialliselta kulumiselta.

Valtuutetut perustelevat aloitettaan myös sillä, että itse kesäteatterialueeseen rajautuvien toimintojen ohella myös alueen liikenteen ja pysäköinnin järjestäminen vaatisi kokonaisvaltaisempaa otetta. Nykyinen vapaa pysäköinti asettaa haasteita pysäköintitilojen riittävyydelle erityisesti tapahtuma-aikana, ja kun alueen suosio kasvaa, ei esimerkiksi liityntäpysäköintiä alueella kannattaisi järjestää. Alueen suosion ja myös asukasmäärän kasvaessa myös joukkoliikenteen, kävelyn sekä pyöräilyn yhteydet kannattaa ottaa tarkastelemaan, jotta mahdollisimman moni voisi suosia näitä kulkumuotoja.

Valtuutetut nostavat vielä esiin sen, että kaupungin selkeän tahtotilan osoittaminen alueella palvelisi paitsi alueen toimijoiden edellytyksiä, myös kaupunkilaisten ja matkailijoiden virkistytymistä. Valtuustokauden pormestariohjelmassa läntisen keskustan vetovoiman lisääminen on ollut keskeinen painopiste, jota Pyynikin kesäteatterialueen kehittäminen myös palvelisi. Kyse on kansallisesti ainutlaatuisesta kohteesta, joka suhteellisen pienin toimin voisi entisestään parantua nostaen samalla koko Pyynikin alueen vetovoimaa.

Kesäteatteritoiminta Tampereella toteutuu yksityisten tahojen toimesta, eikä kaupunki ole sitä suoraan taloudellisesti tukenut. Pyynikin kesäteatteri on aikanaan rakentunut kaupungin myötävaikutuksella, ja



nykyisin sen toimintaa tuetaan myöntämällä rakennukset ja olosuhteet vastikkeetta käyttöön toimijalle. Kesäteatteritoiminnan kehittäminen on lähtökohtaisesti toimijan itsensä vastuulla.

Kaupunki omistaa alueen ja sillä sijaitsevat rakennukset, ja on koko kaupungin edun mukaista huolehtia rakennusten ajanmukaisuudesta ja turvallisuudesta. Kehittämisinvestointien rahoituksesta ja käyttötalousvaikutuksista voidaan sopia toimijan kanssa tapauskohtaisesti, mutta varsinaisen kesäteatteritoiminnan kehittäminen ei kuulu kaupungin toimialaan.

Vuokra- ja avustussuhteet

Pyynikin kesäteatterin kahvilasta on kaupungin (kiinteistö, tilat ja asuntopolitiikka-palveluryhmän) ja Pyynikin kesäteatteri oy:n välillä voimassa oleva vuokrasopimus 31.12.2030 asti. Vuokran määrä on 21 000 euroa vuodessa, johon lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Muu kesäteatterin alue (9928 m²) ja rakennukset on vuokrattu kaupungin sisäisesti kulttuurin palveluryhmälle, joka on luovuttanut tilat kesäteatteriyhtiön käyttöön. Sivistys- ja kulttuurilautakunta tekee tästä luovutuksesta vuosittaisen tila-avustuspäätöksen. Vuonna 2024 kesäteatteriyhtiölle myönnetty tila-avustus on 162 119 euroa. Avustettava summa vastaa kulttuurin palveluryhmän maksamaa kaupungin sisäistä vuokraa. Siihen vaikuttaa rakennusten teknisestä nykyarvosta muodostuvan pääomavuokran lisäksi ylläpidon kustannukset ja alueelle tehtävät uudet rakennusinvestoinnit.

Lisäksi kaupunki on vuokrannut teatterialueen viereisen parkkialueen teatteriyhtiölle vuoden 2024 alusta vuosivuokralla 6739 euroa. Sopimus on voimassa yhden kuukauden molemminpuolisissa voimassaoloajoin.

Kahvilarakennuksen nykytilanne

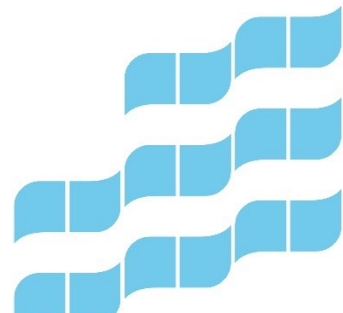
Rakennus on ollut sisäilmaongelmainen ja siihen on tehty tarvittavat tiivistyskorjaukset ja ilmanvaihdon parannukset kesäkaudelle 2024, jotta se on turvallinen käyttää. Turvallisuus on varmistettu kaupungin sisäilmaprosessin mukaisesti. Lisäksi on suunniteltu mahdollisia korvaavia konttiratkaisuja, mikäli rakennus ei kestä käyttökunnossa vuokrakauden loppuun.

Muiden teatteria palvelevien rakennusten kunto ja niiden korjaustarpeet

Katsomoon on uusittu penkit vuonna 2023 ja keväällä 2024 on uusittu kate. Tämä investointi oli kustannuksiltaan 336 000 euroa. Tästä aiheutuu n. 38 400 euroa lisävuokra vuodessa. Lisäksi betonirakenteet vaativat kuunostamista. Nämä on tarkoitus tehdä kunnossapitotöinä.

Lämpö- ja rakennuksen isommiksi korjaustarpeiksi on tunnistettu märkä- ja WC-tilojen peruskorjaus ja katon uusiminen. Katon uusimisen yhteydessä parannetaan yläpohjan tuuletusta ja lämmöneristystä. Korjausten kustannukseksi on arvioitu n. 100 000 euroa. Korjausvuodeksi on suunniteltu 2026. Tästä aiheutuu n. 12 600 euroa lisävuokra vuodessa.

Katsomon ja lämpö- ja rakennuksen korjauksista aiheutuu kulttuurin palveluryhmälle n. 51 000 euroa lisävuokra vuodessa, joka on vastaavana lisäyksenä huomioitava myös Pyynikin kesäteatteri oy:n saamassa tila-avustuksessa.



Muut alueen rakennusten korjaustarpeet on tarkoitus tehdä kunnossapitotöinä. Alueen kunnossapitokulut ovat olleet vuosina 2021-2023 keskimäärin n. 50 000 euroa vuodessa.

Alue- ja vihersuunnittelu

Pyynikin kesäteatterin ja Atlaspuiston alueella on pidetty viheralueiden katselmus 21.5.2024, jossa havainnointiin alueen nykytilaa, keskusteltiin viheralueen kehittämistarpeista ja sovittiin toimenpiteistä. Katselmukseen osallistui edustajat Tampereen kaupungilta (Infraomaisuuden hallinta, Viheralueet), Tampereen Infra Oy:ltä (Viheralueet, Luonnonhoito) ja Pyynikin kesäteatterilta. Kesällä 2024 aluetta on kaupungin kunnossapidon toimesta siistitty (mm. käytävät ja lehtikasat) ja rikkoutuneita kalusteita sovittu vietäväksi pois. Syksyllä 2024 alueella tehdään luonnonhoidon toimenpiteitä, mm. avataan hallitusti järvinäkymiä, poistetaan vieraslajeja ja hoidetaan puustoa luontoarvot ja teatterin toiminta huomioiden. Todettiin, että alueelle on tarpeen laatia viheralueiden hoito- ja käyttösuunnitelma, jossa tarkennetaan mm. kunnossapidon rajapintoja ja vastuita, esitetään alueen kalustuksen ja reittien sekä turvallisuuden parantamisen periaatteet. Hoitosuunnitelman laatimisen yhteydessä keskustellaan tarkemmin tapahtuma-aikaisen kulun ohjauksen toteuttamisesta ja vastuista historialliseen maisemaan sopivasti. Lähtökohtaisesti kaupunkiympäristön palvelualue ei aitaa julkisia viheralueita toimijan tarpeisiin, mutta kulkureiteille ja kulun rajoittamisen kannalta kriittisiin kohtiin voidaan miettiä rakenteellisia ratkaisuja. Hoito- ja käyttösuunnitelma laaditaan vuoden 2025 aikana ja sen toimenpiteitä toteutetaan talousarvion puitteissa. Joselininniemen altaan ympäristö on julkisen virkistyskäytön kannalta sekä puistohistorialliselta arvoltaan merkittävin perusparannuskohde alueella. Altaan ympäristön suunnittelu käynnistetään niin ikään vuonna 2025.

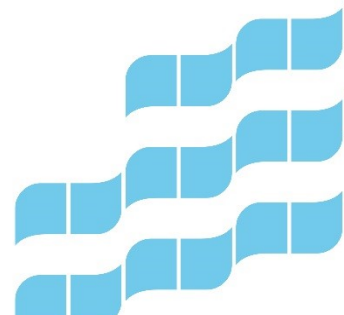
Pysäköinti ja liikenne

Kiinteistötoimi on vuokrannut toistaiseksi kesäteatterin yhteydessä olevan pysäköintialueen (TRE:5577/10.00.03/2023, Pysäköintialueen vuokraaminen Pyynikin kesäteatteri Oy:lle tilasta Tammerkoski RN:o 1:0). Vuokratun pysäköintialueen järjestelyt ovat vuokraajan vastuulla.

Alueen muu pysäköinti on yhteiskäytössä alueen eri toimintojen kesken. Kaupungin hallinnassa olevia pysäköintialueita on muutama vuosi sitten aikarajoitettu, jotta pysäköintipaikat eivät täytyisi pitkäaikaisesta autojen tai peräkärryjen säilytyksestä. Myös viereisen hotellin pysäköintijärjestelyjä on muutettu yhteistyössä kiinteistön omistajan kanssa. Pysäköintirajoituksia on mahdollista säätää tarpeiden muuttuessa, mutta pysäköinnin määrää alueella ei voida lisätä ilman maastoon vaikuttavia rakennustoimenpiteitä. Yhdelle kaupungin hallinnassa olevista pysäköintikentistä on suunniteltu toteutettavaksi sähköautojen latauspisteitä vielä vuoden 2024 aikana.

Kävelyn ja pyöräilyn kehittämismahdollisuudet alueella ovat rajalliset johtuen siitä, että alueen väylästä kulkee pitkälti luonnonsuojelualueen läpi. Tästä syystä alueelle johtavien reittien laatutason parantaminen on vaikeaa. Kävelyn ja pyöräilyn osalta on mahdollista kehittää edelleen alueelle johtavaa viitoitusta aina läntisestä keskustasta alkaen. Kesäteatterilla ja muulla lähialueella on mahdollista tuoda alueelle laadukkaampaa pyöräpysäköintiä sekä lisätä sitä määrällisesti.

Nyssi järjestää lisäliikennettä kesäteatterin näytöksiin ja tarvittaessa myös muihin kohteissa järjestettäviin yleisötapahtumiin. Tämä on tärkeää senkin johdosta, että Pyynikintietä kulkeva joukkoliikennelinja ei ylikuormitu yleisötapahtumien johdosta. Tämän käytännön jatkuvuuden turvaamiseksi kesäteatterin välittömässä läheisyydessä tulisi säilyttää linja-auton kääntöpaikka.



Kokonaissuunnitelma Pyynikin kesäteatterin ympäristön parantamiseksi

Pyynikin kesäteatterin, Rosendahlin rannan ja Pyynikin Triכון muodostama alue on viime vuosina kasvattanut entisestään suosiotaan. Pyynikin uimarannan toimintoja on kehitetty ja alueen ravintolatarjonta on parantunut. Koronan jälkeen myös Pyynikin kesäteatterin toiminta on järjestetty uudelleen, ja kaupungissa toimiikin ikoninen kansalliskesäteatterimme. Alueelle on suuntautunut viime vuosina myös lisääntyntä kiinnostusta erilaisten ravitsemus- ja elämysliiketoiminnan ideoiden muodossa.

Alueen suosion kasvaessa myös haasteet ovat kasvamassa. Erityisesti päivitystarpeet näkyvät kaupungin omistamissa Pyynikin kesäteatterin fasiliteeteissa, jotka olisi hyvä päivittää tukemaan 2020-luvun elämystarjontaa. Tämä mahdollistaisi paremmin niin kesäteatterin kuin aluetta mahdollisesti muutenkin hyödyntävien tapahtumien, kuten festivaalien käytön.

Erityisen haastavaksi kesäteatterin alueella on osoittautunut kahvila- ja ravintolatoiminnan järjestäminen, jossa vanhentuneet kahvila- ja oheistilat asettavat rajoituksia toiminnalle, eivätkä vastaa nykypäivän vaatimuksia. Tämän ohella alueen rajaaminen harjoitus- ja esitystoiminnan aikana on vaikeaa. Myös alueen vihersuunnittelu kaipaisi päivitystä 2020-luvulle. Suhteellisen yksinkertaisilla toimenpiteillä olisi mahdollista nostaa alueen vetovoimaa - samalla turvaten aluetta ympäröivän Pyynikin luontoa liialliselta kulumiselta.

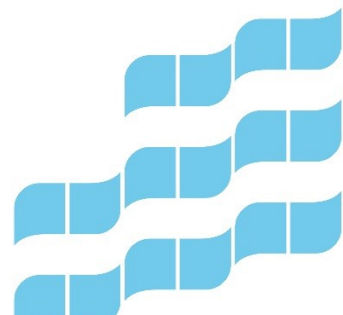
Itse kesäteatterialueeseen rajautuvien toimintojen ohella myös alueen liikenteen ja pysäköinnin järjestäminen vaatisi kokonaisvaltaisempaa otetta. Nykyinen vapaa pysäköinti asettaa haasteita pysäköintitilojen riittävyydelle erityisesti tapahtuma-aikana, ja kun alueen suosio kasvaa, ei esimerkiksi liityntäpysäköintiä alueella kannattaisi järjestää. Alueen suosion ja myös asukasmäärän kasvaessa tietenkin myös joukkoliikenteen, kävelyn sekä pyöräilyn yhteydet kannattaa ottaa tarkasteluun, jotta mahdollisimman moni voisi suosia näitä kulkumuotoja.

Kaupungin selkeän tahtotilan osoittaminen alueella palvelisi paitsi alueen toimijoiden edellytyksiä, myös kaupunkilaisten ja matkailijoiden virkistäytymistä. Valtuustokauden pormestariohjelmassa läntisen keskustan vetovoiman lisääminen on ollut keskeinen painopiste, jota Pyynikin kesäteatterialueen kehittäminen myös palvelisi. Käsissämme on kansallisesti ainutlaatuinen kohde, joka suhteellisen pienin toimin voisi entisestään parantua - nostaa samalla koko Pyynikin alueen alueen vetovoimaa.

Me allekirjoitetut valtuutetut esitämme, että

- Kaupunki laatii alueelle yhdessä alueen toimijoiden kanssa kokonaisvaltaisen kehittämissuunnitelman, ja
- ryhtyy tämän edellyttämiin toimenpiteisiin koko kesäteatteria ympäröivän alueen tuomiseksi nykypäivän vaatimuksia edellyttävään kuntoon.

Allekirjoittajat:



Jaakko Stenhäll
Mikko Aaltonen
Antti Hilti
Leena Koskiainen
Ulla-Leena Alppi
Ida Leino
Vilma Järvisalo
Anne-Mari Jussila
Anneli Taina
Jouni Markkanen

Jaakko Mustakallio

Boisgita Kasiniemi

Arttu Gronroos

Marika Puusimätkä

Petri Rajala

Elina Järvenpää

Vilho Anttilahti

Jouni Ovaska

Matti Järvinen

Anna-Kaisa Steene

Olga Haaparaho

Merve Caglayan

Ulla Kampman

Mikko Hauha

Maria Tapio

Sofia Julin

Kari Paavola

Petela Salhi

Kirsi Kattunen

Pia Viitonen

Yrjö Rokka

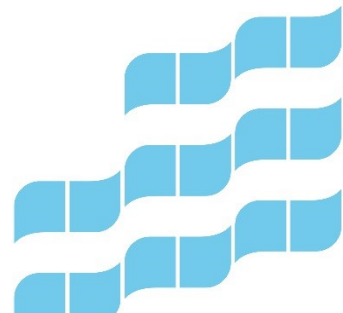
Mirja Salmijärvi

Lauri Ky

Jukka Gustafson

Arja

Oras Työskytönen



Valtuustoaloite torikulttuurin ja toriemme kehittämiseksi Tampereella – Aila Düндar-Järvinen

Valtuutettu Aila Düндar-Järvinen on valtuustoaloitteessaan esittänyt, että käynnistetään suunnittelu torikulttuurin ja torien kehittämiseksi ja elävöittämiseksi. Lisäksi kaikille toreille tulisi tehdä visuaalinen ja toiminnallinen kehittämissuunnitelma.

Elävöittäminen

Kokemuksia ja mielipiteitä Tammelantorin ja Laukontorin toimivuudesta käydään vuosittain näiden torien torikauppiaiden kanssa. Lisäksi torien käyttäjille on tehty kyselyitä torin käytöstä. Toreille tullaan pääosin viihtymään, syömään ja tekemään ostoksia erityisesti kesäaikaan. Torikäynnit ovat hyvin riippuvaisia sääolosuhteista.

Viihtyvyyden kohentamiseksi Tammelantorin ns. kirpputoripöytien uusimisprosessi on aloitettu ja vuosittain uusitaan tai kunnostetaan osa kirpputoripöydistä. Uusittaessa pöydän ilme pysyy samana kaupunkikuvallisista ja toiminnallisista syistä. Nykyinen pöytämalli on toimiva ja hygieeninen eli helposti siivottavissa.

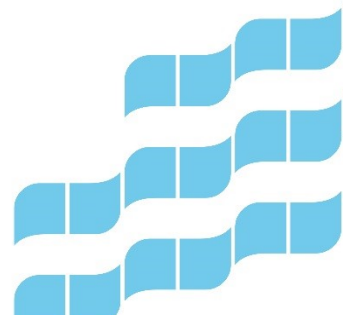
Torikauppiaiden vaihtuessa mahdollisesta uusien nykyaikaisten myyntikojujen rakentaminen rakennusvalvonnan asettamien reunaehtojen mukaisesti. Myyntikojujen, ja niiden ympäristön, kuntoa valvotaan aktiivisesti. Torille on myös tuotu taidetta torikävijöiden iloksi.

Tammelantorille on järjestetty kesäkeskiviikkoisin myös iltatoria, jotta päivisin töissä, opiskelemassa jne. pääsevät myös nauttimaan torista. Iltatorille on aiempina vuosina järjestetty myös ilmaisia musiikkiesityksiä ja jumppia. Kesällä 2024 kesä-heinäkuussa toreilla järjestettiin keskiviikkoiltaisina ilmainen kirpputoripöytien käyttömahdollisuus, jolloin torien kirpputoripöydille sai mennä ilmaiseksi myymään kirpputoritaroita. Tämä oli niin suosittu, että tätä jatkettiin myös elokuun ajaksi. Ilmaista iltakirpputoria olivat toivoneet niin käyttäjät kuin torikauppiat. Tammelantorilla on myös vuokrattava lava, jota kuka tahansa voi vuokrata kaupungin varausjärjestelmästä esiintymistään varten. Varausjärjestelmä on osoitteessa <https://varaamo.tampere.fi>.

Vilkkain kauppatorien käyttöajankohta on kesälauantai.

Kehittäminen

Tammelantorin kehittämisen tarve on tunnistettu, ilmeinen ja kiireellinen. Aiheesta on teetetty opinnäytteitä ja joitakin selvityksiä. Tapahtumatoiminnan akuutteihin tarpeisiin on rakennettu esiintymislava. Uusimmassa keskustan kehittämissuunnitelmassa (Tampereen keskusta 2040. Kehittämissuunnitelma 2023-2040. Kaupunginhallitus 29.5.2023) se on mukana teemoissa ja kartoilla kohdissa 3.3 Puistot kaupunkitilat ja 3.6 Elinkeinot ja osaaminen sekä hankeohjelmoinnissa. Keskustan kehittämissuunnitelmassa 2040 esitetään torin kokonaisvaltaista kehittämistä (tori, toriparkki ja torikorttelit). Hankkeen pitkäkestoisuuden, monialaisuuden ja isojen investointitarpeiden takia ennen muuta kehittämistä on ratkaistava, tarvitaanko ja rakennetaanko asemakaavamuutoksen vaativa maanalainen toriparkki vai hoituko torikaupan ja tapahtumien pysäköinti toisin, osana keskustan muuta liikenne- ja pysäköintijärjestelmää. Torin kehittämisessä kannattaa kaupunkikuvan, torikaupan ja pysäköinnin lisäksi ottaa huomioon Tammelantorin vaikutusalueen uusien tapahtumapaikkojen, työpaikka-alueiden tarpeet.



Valtuustoaloite torikulttuurin ja toriemme kehittämistä Tampereella

Tamperelaiset tuntevat hyvin suositut torimme, Tammelantorin, Laukontorin ja Keskustorin Joulutorin. Myös Hämeenpuistossa pidetään markkinoita ja myyjäisiä ym. Kesän lähestyessä torikulttuuri elävöityy ja tavoittaa taas suuren määrän tamperelaisia ja turisteja. Torialueet ovat olleet kauan perinteisiä kauppapaikkoja, joista ihmiset ovat ostaneet tuoreet vihannekset, marjat, kalat, kukat sekä muita tavaroita. Ostosten lisäksi torin, torikahviloiden sekä ravintoloiden tunnelmasta nautitaan erityisesti kesäisin; tori on myös merkittävä kaupunkilaisten kohtaamispaikka. Torialueet ovat keskeinen osa elävää kaupunkikeskustaa ja ne tuovat oman ainutlaatuisen mausteen kaupunkikuvaamme. Kilpailukykyisen ja vetovoimaisen torialueen ja - kulttuurin kehittämiseen tulee panostaa, koska torit eivät säily vetovoimaisina ilman kehittämistä tai kauppiaiden ja asiakkaiden tarpeiden huomioimista. Yleistäen voisi todeta, että torien asiakaskunta koostuu pääosin aikuisista ja varttuneemmasta väestöstä ja useat palvelut vastaavat heidän tarpeitaan. Ihmisten kulutustottumukset ovat muuttuneet, mutta torien palvelut eivät välttämättä ole pysyneet muutoksessa mukana. Torien palvelut eivät aina vastaa lasten tai nuorten aikuisten tarpeita. Torikaupan tulevaisuuden sekä torikulttuurin jatkumisen mahdollistaminen vaatii torien kehittämistä sekä kauppiaiden ja asiakkaiden tarpeiden ja toiveiden huomioimista. Torien ympärivuotisen toiminnan kehittämiseen, viihtyisien istuskelualueiden sekä kukkaistutusten ja vehreyden lisäämiseen, monipuoliseen tapahtumatarjontaan sekä torien markkinointiin tulee kiinnittää huomiota.

Tampereen kaupungin tulisi tehdä asukkaille ja kauppiaille suunnatut toriemme kehittämiskyselyt. Lisäksi toreille tulisi tehdä visuaalinen ja toiminnallinen kehittämissuunnitelma, jossa huomioidaan kaikenikäiset asiakkaat. Torien merkitys paitsi keskeisenä kauppapaikkana, mutta myös tamperelaisten ja matkailijoiden asiointi- ja ajanviettopaikkana tulisi huomioida kehittämissuunnitelmissa. Myös uusia torialueita tulisi kartoittaa asukkaiden iloksi ja monipuolisen palvelutarjonnan varmistamiseksi.

Viiden tähden keskustan kehittämissuunnitelmassa 2018-2030 Tammelantorista todetaan mm. seuraavasti: "Tammelantorin kaupunkikuvaa, viihtyisyyttä, saavutettavuutta ja pysäköintiolosuhteita parannetaan". Viiden tähden keskustan kehitysohjelman toimesta Tammelantorin elävyyttä onkin viime vuosien aikana tuettu monin keinoin. Tätä työtä tulee tehdä jatkossa kaikkien torien osalta.

Esitän, että Tampereen kaupunki yhteistyössä Tampereen torikauppiasyhdistyksen, kauppiaiden, asukkaiden ja yhteistyökumppaneiden kanssa käynnistää suunnittelun torikulttuurin ja toriemme kehittämiseksi ja elävöittämiseksi eri toimenpiteiden avulla kehittämissuunnitelmien pohjalta. Lisäksi kaikille toreille tulisi tehdä visuaalinen ja toiminnallinen kehittämissuunnitelma. Uusia torialueita tulee myös kartoittaa.

Tampereella 19.2.2024

Aila Dünder-Järvinen
Aila Dünder-Järvinen

Kaupunginvaltuutettu

Tamperelaisten puolesta- valtuustoryhmä

